



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten
Andreas K Karlberg
Planhandläggare

Yttrande
2022-04-11

Diarienummer
402-10950-2022

Sida
1(2)

Mölndal Kommun
Stad@molndal.se

Granskningsyttrande över detaljplan för Västerbergsskolan och Bifrosts förskola m.fl. i Mölndal kommun, Västra Götalands län

Handlingar daterade 2022-03-08 för samråd enligt 5 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen

Länsstyrelsen befarar inte att:

- Riksintresse kommer att skadas påtagligt
- Mellankommunal samordning blir olämplig.
- Miljökvalitetsnormer (MKN) inte följs
- Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser
- Bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa och säkerhet.

Synpunkter på granskningshandlingen

Översvämning

Länsstyrelsen noterar att kommunen hanterat frågan om skyfall och översvämning i detaljplanen då vatten avleds bort från byggnaderna genom höjdregreringar. Länsstyrelsen anser därför att frågan om skyfall inte längre är en fråga om människors hälsa och säkerhet i detaljplanen. Länsstyrelsen vill dock uppmärksamma kommunen att frågan fortsatt är aktuell i området som helhet och att konsekvenser av vattnets bortledning kan orsaka problem för andra fastighetsägare. Kommunen bör därför överväga att åtgärda sin kapacitetsproblematik i befintligt dagvattenledningssystem i samband med planens genomförande.

De som medverkat i beslutet

Företrädare för Samhällsavdelningen har bidragit till beredningen av detta yttrande. Beslutet har fattats av planhandläggare Andreas K Karlberg.

Andreas K Karlberg

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till:

Länsstyrelsen/
Samhällsavdelningen, Mattias Svanström
Funktionschef Plan och byggenheten