Kommunfullmäktige

§ 32 Dnr 00074/20243.1.2.

# Planeringsstrategi, beslut om antagande

## Beslut

Kommunfullmäktige antar ”Planeringsstrategi – Framtidens Mölndal”.

Planeringsstrategin ska vara vägledande för nämndernas prioriteringar.

Redaktionella ändringar får göras i handlingen efter antagandet.

## Ärendet

Kommunfullmäktige har gett kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en planeringsstrategi. Beslutet togs i samband med att ”Framtidens Mölndal – översiktsplan för Mölndals kommun”, antogs den 15 mars 2023, § 48.

En planeringsstrategi är en arbetsplan med prioriteringar för vilka delar av översiktsplanen som ska genomföras under mandatperioden.

Förslaget till planeringsstrategi pekar ut två fördjupade översiktsplaner som ska startas upp under mandatperioden. Dessa är:

* Åby/Åbro och delar av Västra Balltorp

* Centrala Lindome med Lindome stationsområde och Industrivägen - Spårhagavägen

Utöver det pekas också en lokaliseringsutredning ut som ska startas upp under mandatperioden:

* Lokaliseringsutredning av den stationsnära jordbruksmarken.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 januari 2024, § 10.
Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 9 januari 2024, § 3.
Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 18 december 2023.
Planeringsstrategi – Framtidens Mölndal, reviderad 2024-01-22.

## Förslag till beslut

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar ”Planeringsstrategi – Framtidens Mölndal”.

Planeringsstrategin ska vara vägledande för nämndernas prioriteringar.

Redaktionella ändringar får göras i handlingen efter antagandet.

### Ledamöternas förslag till beslut

Merjem Maslo (M) och Bernt A Runberg (S) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

My Högfeldt (M) föreslår kommunfullmäktige besluta att planeringsstrategin omarbetas utifrån att jordbruksmark ska värnas och att senarelägga exploatering av orörda områden som till exempel västra Balltorp.

Eric Nilsson (C) föreslår bifall till My Högfeldts (MP) förslag.

Eric Nilsson (C) föreslår kommunfullmäktige besluta:

”Med bakgrund av att stadens mobilitets- och parkeringspolicy enbart kommer att hantera boendeparkeringar vid nybyggnation yrkar jag på:

1. Att följande tematiska fördjupningsområde är prioriterat under mandatperioden:

- Plan för publika parkeringar – Pendelparkeringar, handel/näringsliv, besöksmål, offentliga inrättningar, besöksparkeringar intill bostadsområden, fritidsanläggningar med flera. Samt fördjupad plan för laddinfrastruktur på desamma.

2. Med bakgrund av att uppdrag för inventering av jordbruksmarken inom Mölndals kommungränser redan finns och ska vara klart för redovisning yrkar jag avslag på:

- Föreslaget tematiskt fördjupningsområde, att lokaliseringspröva stationsnära jordbruksmark.

3. Vad gäller geografiska fördjupade översiktsplaner yrkar vi bifall till förslagen:

* Centrala Lindome med Lindome stationsområde och Industrivägen/Spårhagavägen.

* Åby/Åbro och delar av Västra Balltorp”.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige antar kommunstyrelsens förslag till beslut.

## Expedieras till

Samtliga nämnder, samhällsbyggnadsförvaltningen